

平安凯迪电力上网收费权资产支持专项计划原始权益人未能办理土地及房产抵押登记手续的公告

平安凯迪电力上网收费权资产支持专项计划于2015年6月12日成立，根据《计划说明书》约定，原始权益人隆回县凯迪绿色能源开发有限公司、南陵县凯迪绿色能源开发有限公司、松滋市凯迪阳光生物能源开发有限公司应将所拥有的土地使用权、房屋所有权抵押给计划管理人，用以担保优先级资产支持证券本金及预期收益的偿付。因当地政策原因部分资产尚未办理抵押登记手续（南陵办理了房产抵押，未办理土地抵押；松滋办理了土地抵押，未办理房产抵押；隆回均未办理），为完善上述担保的效力，凯迪生态承诺会在能够办理相关抵押登记手续时及时办理担保资产的抵押登记手续，且在专项计划存续期间，未经平安汇通同意，不再将合同约定资产抵押给第三方。凯迪生态对此事项已做公告，公告编号：2015-26。我司于2017年4月14日前往当地不动产中心核实最新情况，因当地政策原因，仍未能办理抵押登记。我司作为计划管理人会密切关注最新政策，一旦政策允许，会尽快办理资产抵押登记事宜。

特此公告。

深圳平安大华汇通财富管理有限公司

